

Fastighetskoncernen Alingsåshem AB	Prognos T2 2025	Prognos T1 2025	Budget 2025	Utfall 2024	Utfall 202508
Årets resultat*	45 650	46 613	42 680	31 041	55 077
Nettoomsättning	628 243	621 100	614 514	613 484	419 658
Hysesintäkter (bostäder och lokaler)	609 029	608 107	605 147	576 577	404 175
Förvaltningsintäkter	19 214	12 993	9 367	36 907	15 482
Driftkostnader	-185 938	-183 341	-192 675	-181 787	-115 784
Underhållskostnader	-48 252	-45 564	-40 012	-36 239	-26 178
Förvaltningsuppdrag	-10 232	-2 903		-20 331	-10 232
Fastighetsskatt	-6 773	-6 775	-6 951	-6 691	-4 510
Av- och nedskrivningar i fastighetsförvaltningen	-171 547	-171 771	-167 775	-189 258	-107 511
Centrala administrations- och försäljningskostnader	-27 237	-27 528	-22 300	-23 166	-18 121
Personalkostnader	-60 134	-61 103	-64 100	-54 417	-36 674
Övriga rörelseintäkter			2 933	4 520	
Övriga rörelsekostnader	-2 120	-5 200	-5 100	-5 298	-973
Rörelseresultat	116 010	116 916	118 534	100 818	99 671
Finansiella intäkter och kostnader	-70 360	-70 303	-75 854	-58 527	-44 595
Resultat efter finansiella poster	45 650	46 613	42 680	42 291	55 077

*Årets resultat är "resultat efter finansiella poster"

Investeringar					
Reinvesteringar	69 451	69 856	53 358	54 484	34 745
Maskiner och inventarier	4 680	3 820	2 950	684	3 131
Direktavkastning Alingsåshem AB, %	6,8%	6,9%	6,2%	7,6%	8,0%
Soliditet (marknadsvärde) Alingsåshem AB, %	41,0%	40,7%	40,7%	41,1%	41,7%
Direktavkastning Alingsåshem Lokaler AB, %	7,6%	7,8%	6,8%	8,6%	8,4%
Soliditet (marknadsvärde) Alingsåshem Lokaler AB, %	39,9%	39,6%	35,8%	42,2%	41,8%